

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 6.4.2020 DO 31.8.2020.

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa: St 274/2020 (prije 151/2019)

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): Stečajna masa iza Stupnički dvori u stečaju, Zagrebačka 30, Osijek, OIB: 65361286648.

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Stečajna masa sastoji se od novčanog iznosa od 23.543,21 kunu koji je uplaćen na depozit Trgovačkog suda u Osijeku. Bankovni račun nije otvaran zbog troškova vođenja računa.

R.br.	Opis plaćanja	Iznos
1.	Predujem za vođenje stečajnog postupka po zapljeni FINA-e	4.825,00
2.	Uplata završene diobe stečajnog dužnika Spectator d.o.o. u stečaju	15.892,85
3.	Prijenos po zatvaranju računa Stupnički dvori d.o.o. u stečaju	2.825,36
UKUPNO		23.543,21

Stečajnu masu čini i potraživanje prema bivšem zakonskom zastupniku dužnika Alanu Škorvagi u iznosu od 495.728,10 kuna.

Radi osiguranja tražbine sklopljen je sporazum o osiguranju sklapanjem dobrovoljnog založnog prava kojim je upisano založno pravo na nekretnine upisane pri Općinskom sudu Požega, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA, Katastarska općina: 327492, LUKAČ, Broj ZK uložka:104 koji se sastoji od: - kč.br. 514/2, VOĆNJAK NJIVE, površine 42623 m²; kč.br 514/4 VOĆNJAK NJIVE površine 17420m²; kč.br. 514/5 VOĆNJAK NJIVE površine 1890m²; kč.br. 570 LIVADA KREMENIŠI površine 4864m².

Na navedenoj nekretnini postoji hipoteka u korist RAIFFEISENBANK HATZENDORF-UNTERLAMM EGEN, S SJEDIŠTEM U OPĆINI HATZENDORF I POSLOVNOM ADRESOM 8361 HATZENDORF, HATZENDORF 6, AUSTRIJA na ukupan iznos od 206.000,00 eura.

Pri Trgovačkom sudu u Zagrebu vodi se postupak radi ništetnosti ugovora o davanju kredita sukladno Zakonu o ništetnosti ugovora o kreditu s međunarodnim obilježjem sklopljenom u Republici Hrvatskoj.

Prvostupanjskom presudom tužbeni zahtjev je odbijen.

Rashodi koji terete stečajnu masu

1.	Troškovi javnobilježničke solemnizacije ugovora o dobrovoljnom založnom pravu	5.000,00 kn
2.	Troškovi računovodstva Stupnički dvori u stečaju	3.500,00 kn
3.	Putni troškovi	438,00 kn
4.	Održavanje računa	642,00 kn
5.	Ostali troškovi (pošta, uredski materijal)	200,00 kn

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Sredstva će ostati na depozitu Trgovačkog suda u Osijeku do daljnjega.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nema prijedloga za naknadnu diobu jer su sredstva nedovoljna za provođenje diobe.

Mjesto i datum

Osijek, 1. rujna 2020. godine

Stečajni upravitelj

Karlo Šatvar, dipl. iur.